

Vaše značka (č. j.)
Naše značka (č. j.) Z/2025/145126, R/2025/147553
Datum 16.09.2025
Vyřizuje Jitka Rakušanová, DiS.
Kontakt 569 497 241, jrakusanova@muhb.cz

Závazné stanovisko

Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor životního prostředí (dále jen odbor ŽP) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen JES) dle ust. § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o JES), v souladu s ust. § 61 odst. 1 písm. c) a ust. § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších právních předpisů, na základě neúplné žádosti právnické osoby Technické služby Havlíčkův Brod, IČO 70188041, sídlo Na Valech 3523, 580 01 Havlíčkův Brod (dále jen žadatele), zastoupené dle plné moci ze dne 04.05.2025 společností DMC Havlíčkův Brod s.r.o., IČO 25284525, sídlo Průmyslová 941, 580 01 Havlíčkův Brod (dále jen zástupce žadatele), podané dne 05.08.2025 pro záměr dle předložené dokumentace pro společné řízení (dále jen PD) „Revitalizace areálu Technických služeb U Cihláře Havlíčkův Brod – nová výstavba“, na pozemcích parc. č. 1052/2, 3556, 1055/8, st. 896/1, 1052/1, 1031/1, 1050/32, 1050/8, 1050/11, st. 5170, st. 895, st. 3273, st. 4925, st. 6345, 1055/22, 1059, 1052/8, 3775/2, 1050/1, st. 4924, st. 7632, st. 6516, st. 881, st. 7633, st. 3275, st. 6345, st. 3274, st. 5171, všechny v k. ú. Havlíčkův Brod, zpracované zástupcem žadatele, zodpovědným projektantem Ing. Jiřím Markem, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, č. autorizace ČKAIT 1400336, datum vypracování 06/2025, č. zakázky 24039, vydává v souladu s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správního řádu) a podle ust. § 6 odst. 1 zákona o JES toto

souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

I.

Záměr „**Revitalizace areálu Technických služeb U Cihláře Havlíčkův Brod – nová výstavba**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný** s podmínkami.

II.

Příslušný správní orgán vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství (dále jen orgán OH) dle ust. § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o odpadech) **souhlasí** dle ust. § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech se záměrem, který je předmětem tohoto JES a dotýká se zájmů chráněných tímto zákonem **za této podmínky:**

- Stavebník je povinen do 30 dnů od ukončení prací spojených s odstraněním staveb předložit odboru ŽP doklady prokazující, že s odpady bylo naloženo v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s hierarchií odpadového hospodářství. Z dokladů musí být patrné, jaký druh odpadu, kategorie a v jakém množství byl předán do zařízení k nakládání s odpady včetně uvedení identifikačního čísla tohoto zařízení a datumu předání odpadu (např. vážní lístek, výpis z průběžné evidence). Čestné prohlášení není považováno za doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.

III.

Příslušný správní orgán jako věcně příslušný orgán ochrany přírody (dále jen orgán ochrany přírody) podle ust. § 76 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o ochraně přírody a krajiny) **souhlasí** dle ust. § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny se záměrem, který je předmětem tohoto JES a dotýká se zájmů chráněných tímto zákonem, v rámci výše uvedené stavby **s kácením 3 ks břízy bělokoré** (*Betula pendula*) s obvody kmenů měřenými ve výšce 130 cm nad zemí (dále jen „s obvody“) 90, 118 a 123 cm, **1 ks javoru klenu** (*Acer pseudoplatanus*) s obvodem 88 cm, **1 kus ořešáku** (*Juglans* sp.) dvojkmen s obvody 173 a 126 cm rostoucích na pozemku parc. č. 1052/1 v k. ú. Havlíčkův Brod, umístěných dle situace C.5 Kácení dřevin PD.

Pro provedení kácení se stanovují **tyto podmínky**:

1. Kácení i následný úklid bude proveden primárně v období vegetačního klidu, tj. od 01.11. do 31.03., před zahájením stavebních prací a jen na základě pravomocného povolení stavby nebo jiného obdobného dokumentu opravňujícího k zahájení stavby, ale pouze tak, aby nedošlo k neopodstatněnému kácení bez realizace stavby. Kácení bude realizováno se zřetelem na hnízdění volně žijících ptáků a s maximální ochranou dalších živočichů stanovištně vázaných na stromy. V případě zjištění hnízdního páru je třeba vyčkat na jeho vyhnízdění a až následně započít s kácením dřevin.
2. Dle ust. § 9 zákona o ochraně přírody a krajiny bude provedena **náhradní výsadba** dřevin včetně 5leté péče v počtu 5 ks listnatých nebo ovocných dřevin (konkrétní druhy dle výběru investora) na pozemku parc. č. 1048/6 případně parc. č. 1047 v k. ú. Havlíčkův Brod. Výsadba bude provedena s ohledem na umístění sítí technického vybavení a technických zařízení v lokalitě. Dřeviny budou vysazeny o výšce 1,5 m (u ovocných dřevin) nebo s obvodem kmínku 12 – 14 cm (u listnatých dřevin).
Technologie výsadby: ruční kopání jámy o 1/3 větší než kořenový bal vysazovaných dřevin, 50% výměna zeminy ve výsadbové jámě, ukotvení dřevin textilií ke 3 kúlům, vytvoření závlahové mísy, ochrana kmene proti korní spále, instalace chráničky kmene proti okusu zvěří a závlhka dřevin dle klimatických podmínek. Výsadba bude provedena v souladu s ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba, rostlinný materiál bude mít parametry dle normy ČTN - ČSN 464902-1 - Výpěstky okrasných dřevin, všeobecná ustanovení a ukazatele jakosti.
Termín realizace výsadby dřevin je stanoven nejpozději 10 dní před kolaudací stavby. V případě užívání stavby v režimu zkušebního provozu nebo předčasného užívání stavby je třeba náhradní výsadbu realizovat k uvedenému úkonu. V případě nepříznivých klimatických podmínek pro výsadbu či expedici sazenice ze školky, lze s ohledem na perspektivu a jejich ujímání, posunout výsadbu maximálně o půl roku od užívání stavby. Žadatel vyzve orgán ochrany přírody ke kontrole výsadby nejpozději v den termínu uložené realizace a následně za 5 let od provedení náhradní výsadby.

IV.

Příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 104 odst. 2 písm. c) a ust. § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o vodách) **souhlasí** s výše uvedeným záměrem, který je předmětem tohoto JES a dotýká se zájmů chráněných zákonem dle ust. § 17 odst. 1 písm. a) zákona o vodách.

Název vodního toku: Cihlářský potok (IDVT 10250404)

Číslo hydrologického pořadí: 1-09-01-0720-0-00

Oblast povodí: Dolní Vltava

Vodní útvar povrchových vod: DVL_0320 Sázava od toku Šlapanka po ústí do toku Želivka

Vodní útvar podzemních vod: 65200 Krystalinikum v povodí Sázavy

Podle ust. § 17 odst. 3 vodního zákona se stanovují **podmínky**, za kterých se souhlas vydává:

1. Při realizaci záměru nesmí být ohrožena jakost povrchových a podzemních vod zejména závadnými látkami podle ust. § 39 zákona o vodách. Pro provádění stavby budou přijata organizační a technická opatření k zajištění ochrany podzemních a povrchových vod před kontaminací závadnými látkami.
2. Nové odvádění dešťových vod z areálu do Cihlářského potoka IDVT 10250404 bude projednáno s jeho správcem – Město Havlíčkův Brod.
3. Odpadní vody z mytí techniky vypouštěné přes odlučovač lehkých kapalin (dále jen OLK) do veřejné kanalizace musí splňovat povolené limitní hodnoty ve všech ukazatelích možného znečištění dané platným kanalizačním řádem / C10 – C40 , tenzidy, NL, CHSKCr a další/. Při mytí techniky nebudou používány rozpouštědla a detergenty – způsob mytí bude předmětem provozního řádu myčky a OLK.
4. OLK bude provozován v souladu s technickými podmínkami provozu, které stanoví výrobce zařízení (provozním řádem). Provozovatel bude zejména zajišťovat jeho pravidelnou údržbu, servis v intervalech předepsaných výrobcem zařízení a vedení provozního deníku. Provozní deník bude obsahovat údaje o provozu OLK.
5. Ke kolaudaci OLK budou doloženy doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavbu a jeho provozní řád.

Upozornění:

OLK je vodní dílo, které povoluje obecní stavební úřad. K povolení odstranění čistícího zařízení CİNIS je kompetentní Krajský úřad Kraje Vysočina.

Toto JES bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

1. Stanovisko k terénním úpravám a odstranění stavby z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití (ust. § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech).
2. Povolení ke kácení dřevin (ust. § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny).
3. Souhlas ke stavbám a zařízením na pozemcích, na nichž se nacházejí koryta vodních toků, nebo na pozemcích s takovými pozemky sousedících, pokud tyto stavby a zařízení ovlivní vodní poměry (dle ust. § 17 odst. 1 písm. a) zákona o vodách).

O d ů v o d n ě n í

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto právních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle ust. § 2 odst. 1 zákona o JES vydává toto JES.

Předmětem PD (verze č. 2) je výstavba nových zpevněných ploch, novostavba garáží, skladovacích prostor, administrativní a provozní budovy (pozemky parc. č. 1052/2, 3556, 1055/8, st. 896/1, 1052/1, 1031/1, 1050/32, 1050/8, 1050/11, st. 5170, st. 895, st. 3273, st. 4925, st. 6345, 1055/22, 1059, 1052/8, 3775/2, 1050/1, st. 4924, st. 7632, st. 6516, st. 881, st. 7633, st. 3275, st. 6345, st. 3274, st. 5171, všechny v k. ú. Havlíčkův Brod). Bylo řešeno celkové uspořádání s důrazem na vytvoření nové překládací stanice včetně drtiče dřevěného materiálu, nových kójí pro odpadový a stavební materiál, umístění nové administrativní a provozní budovy pro zaměstnance. Nově bude osazen odlučovač lehkých kapalin AS-TOP 30 VF/ER/B s max. přípustným obsahem lehkých kapalin na výstupu do 0,5 mg/l C₁₀ – C₄₀. Odpadní vody z myčky (myčka určená pro mytí aut, autobusů, nákladních aut, zemních strojů a mechanizace stavebních firem) budou přes OLK napojeny do splaškové kanalizace VAK HB. Bude zrušen stávající způsob čištění (zdemontováno čistící zařízení CİNIS). Část odvodnění areálu – část dešťové kanalizace v jihovýchodní části areálu zůstává stávající vč. stávajících dvou retenčních nádrží a stávajících dvou výústních objektů. Nové části dešťové kanalizace budou napojeny do stávající dešťové kanalizace do stávajících šachet. Dešťové vody jsou svedeny přes stávající retenční nádrže stávajícími výústními objekty

do Cihlářského potoka (pod Cihlářským rybníkem). Nově jsou navrženy tři retenční nádrže, do kterých budou svedeny dešťové vody ze střech nových objektů. Tyto dešťové vody budou využívány v nových objektech na splachování WC a dešťové vody z retenční nádrže v horní části areálu budou využívány pro potřeby automyčky, jako rezerva v případě nedostatku vody ze stávajícího vrtu. Splaškové odpadní vody z areálu Technických služeb budou svedeny dvěma hlavními stokami a budou vypouštěny do veřejné kanalizace ve vlastnictví společnosti Vodovody a kanalizace a.s. Havlíčkův Brod. Stávající čistírny odpadních vod ČOV 1, ČOV 2 a ČOV 3 budou odstraněny. Stavebníkem je žadatel.

Záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

Odpadové hospodářství, ochrana přírody a krajiny, vodní hospodářství.

Protože předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí s podmínkami realizovat, a tedy lze vydat souhlasné JES. Příslušný orgán došel k tomuto závěru z následujících důvodů:

Správní orgán vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství posoudil záměr z hlediska zákona o odpadech. V souhrnné technické zprávě v části B.3. Základní stavebně technické a technologické řešení - B.3.1. Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení - c) celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem jsou uvedeny druhy odpadů zařazené dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), kvalifikovaný odhad množství a způsob nakládání s nimi.

Souhrnně lze konstatovat, že navržený způsob nakládání s odpady splňuje požadavky stanovené zákonem o odpadech, a proto orgán OH s vydáním závazného stanoviska souhlasí s podmínkou uvedenou ve výroku II. Při odstraňování staveb vznikne více druhů odpadů včetně nebezpečného v celkovém odhadnutém množství cca 51 t. Při výstavbě vznikne 7 442 t ostatního odpadu.

Podmínka uvedená ve výroku II. vychází z ust. § 93a odst. 1 zákona o odpadech, kdy je stavebník povinen neprodleně zaslat příslušnému obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu se zákonem o odpadech, a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu se zákonem o odpadech a hierarchií odpadového hospodářství. Příslušný orgán zákonné ustanovení upřesnil stanovením konkrétního časového úseku určeného pro doložení příslušných dokladů.

Přechodné ust. § 83 odst. 2 vyhlášky upravuje kritéria, při jejichž splnění přestává být recyklát ze stavebního a demoličního odpadu a dalších odpadů stejných materiálů odpadem, pokud jde o zeminu, přírodní kamenivo nebo inertní minerální materiálový výstup recyklace, při které dochází ke změně zrnitosti a rozřídění na velikostní frakce. Možnost ukončení režimu odpadu na základě tohoto přechodného ustanovení je aktuálně stanovena do 31.12.2027. Jedná se o materiály vyrobené výhradně z odpadu pocházejícího z dřívější stavební konstrukce nebo rostlého terénu, který je minerálním inertním materiálem, katalogových čísel uvedených v ust. § 83 odst. 2 písm. a) vyhlášky, za předpokladu, že jsou splněny všechny stanovené požadavky podle ust. § 83 odst. 2 písm. a) až d) a ust. § 83 odst. 3 vyhlášky. Pro ukončení odpadového režimu tedy musí být splněna také podmínka využití recyklátu některým ze způsobů uvedených v ust. § 83 odst. 2 písm. b), bodech 1 až 9 vyhlášky, přičemž při tomto využití musí být splněny požadavky příslušných právních předpisů stanovené pro takový způsob využití.

Původce odpadů je povinen se vzniklými odpady nakládat pouze způsobem stanoveným v zákoně o odpadech. Povinností původce odpadů je vzniklé odpady soustřeďovat odděleně, dodržovat postup pro nakládání se stavebními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Bude dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady, tedy pokud nelze vzniku odpadu předejít nebo jej opětovně použít, bude dána přednost recyklaci odpadů před jiným využitím odpadů. Odstranění odpadů (např. skládkováním) bude použito až v poslední řadě.

Odpady lze předat pouze do zařízení, která jsou oprávněná k jejich převzetí v souladu s ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech. Seznam zařízení pro nakládání s odpady je k nahlédnutí na <https://visoh2.mzp.cz/>. Původce musí mít v případě stavebního a demoličního odpadu, který sám nezpracuje, zajištěnou písemnou smlouvu na jeho předání v odpovídajícím množství před jeho vznikem (ust. § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech).

Při využití vybouraných asfaltových směsí musí být postupováno v souladu s vyhláškou č. 283/2023 Sb., o stanovení podmínek, při jejichž splnění jsou znovuzískaná asfaltová směs a znovuzískaný penetrační makadam vedlejším produktem nebo přestávají být odpadem.

Na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen, se zákon nevztahuje (ust. § 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech).

Podklady pro stanovisko tvoří žádost o JES č.j. Z/2025/145126, R/2025/147553 ze dne 05.08.2025, doplnění ze dne 17.09.2025, PD, záznam z místního ohledání ze dne 04.09.2025, protokoly o ocenění dřevin ze dne 11.09.2025. Místní ohledání na dané lokalitě proběhlo dne 04.09.2025 za účasti Mgr. Martiny Adamcové za orgán ochrany přírody. Z místního ohledání byl sepsán záznam s popisem dřevin a pořízena jejich fotodokumentace.

Žádost o kácení potažmo souhrnná technická zpráva a situace C.5 Kácení dřevin obsahuje 3 ks břízy bělokoré s obvody 90, 118 a 123 cm, 1 ks javoru kleny s obvodem 88 cm, 1 kus ořešáku dvojkmene s obvody 173 a 126 cm. A dále 6 ks bříz s obvody kmenů od 57 do 72 cm a 10 ks náletových dřevin s obvody kmenů do 63 cm - tyto mají obvody kmenů menší než 80 cm, a proto nevyžadují dle vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhlášky) povolení dle ust. § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Dřeviny rostou na okraji města Havlíčkův Brod u obchvatu nad Cihlářským rybníkem, uvnitř areálu Technických služeb Havlíčkův Brod, střediska U Cihláře. Bříza s obvodem 90 cm a ořešák jsou krátkodobě perspektivní, břízy s obvody 118 a 123 cm a javor jsou dlouhodobě perspektivní. Stromy žádané ke kácení jsou plně dospělí jedinci s ukončenou fází dlouhivého růstu. Kácení je navrženo z důvodu stavebního záměru „Revitalizace areálu Technických služeb U Cihláře, Havlíčkův Brod“.

Bříza s obvodem 90 cm roste v blízkosti 6 kusů bříz na vyvýšeném svahu u oplocení, nad prostorem pro skladování bioodpadu. Má úzkou korunu a větve jsou svěšené, terminál má proschlý. Bříza je vysoká cca 20 m, korunu má nasazenou ve výšce 5 m nad zemí a průměr koruny činí 4 m. Tato bříza má zřetelně sníženou vitalitu a zhoršený zdravotní stav.

Břízy 2 kusy s obvody 118 a 123 cm jsou vysoké cca 20 m, koruny mají nasazené ve výšce 4 m nad zemí a průměr korun činí 7 a 5 m. Paty kmenů jsou od sebe vzdálené jen cca 1 m. Břízy rostou v blízkosti budovy objektu materiálu (SO 708), na kterém bude provedena přístavba a stavební úpravy. Břízy a javor mají mírně sníženou vitalitu a dobrý zdravotní stav.

Javor a ořešák rostou za plechovým oplocením. Ořešák má kmeny srostlé u země, tvoří zde tlakové větvení. Silnější kmen se ve výšce 2 m nad zemí dělí na 2 kosterní větve. Ořešák je vysoký cca 20 m, korunu má nasazenou ve výšce 4 m nad zemí a průměr koruny je 12 m. Ořešák má mírně sníženou vitalitu a zhoršený zdravotní stav.

Javor je vysoký 18 m, korunu má nasazenou ve výšce 3 m nad zemí a průměr koruny činí 10 m. Javor má kmen mírně vykloněn od svislé osy.

Po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin orgán ochrany přírody souhlasí s kácením z důvodu výše uvedeného stavebního záměru. V areálu technických služeb není možná nová výsadba dřevin – bude zde více zastavěné plochy novými stavebními objekty (zejména administrativní budova, garáže, sklady, provozní budovy, zpevněné plochy a vnitroareálové komunikace). V místě k trvalému úbytku zeleně nedojde, protože v blízké lokalitě bude realizována náhradní výsadba dřevin (na svah podél nových parcel pro rodinné domy „Na nebi“).

Dotčený pozemek je veden v katastru nemovitostí jako druh pozemku ostatní plocha, způsob využití manipulační plocha. V Územním plánu Havlíčkův Brod je pozemek vymezen jako plocha technické infrastruktury – pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady.

Pozemek, na kterém rostou dřeviny a pozemky určené k náhradní výsadbě, jsou ve vlastnictví investora. S ohledem na využití území je záměr možný za podmínky, že v blízké lokalitě bude realizována náhradní výsadba dřevin. U termínu náhradní výsadby dřeviny byla s ohledem na současné klimatické změny stanovena odkladná podmínka o možnosti posunu termínu výsadby o půl roku tak, aby mohlo být zvoleno vhodnější období pro výsadbu stromu. Náhradní výsadba dřevin bude kompenzovat ekologickou újmu a plnit hygienické a ekologicko - stabilizační funkce.

Kácení dřevin je možné provést primárně v době vegetačního klidu tj. od 01.11. do 31.03. a až po vydání pravomocného stavebního povolení nebo jiného obdobného dokumentu opravňujícího k zahájení stavby, bezprostředně před zahájením realizace stavby vyžadující odstranění dřevin tak, aby nedošlo k neopodstatněnému kácení dřevin a byl eliminován negativní vliv na živočichy vázané stromy. Likvidací výše uvedených dřevin bez náhrady by vznikla ekologická újma.

Při stanovení náhradní výsadby uvedené ve druhé podmínce tohoto závazného stanoviska vycházel orgán ochrany přírody ze základních protokolů o ohodnocení dřevin rostoucí mimo les. Protokoly byly zpracovány na základě Metodiky Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky. Dne 15.02.1993 přípisem č. j. 480/93 a následně přípisem pod č.j. 2006/UP/01457 ze dne 22.02.2006 byla tato metodika doporučena k používání všem orgánům ochrany přírody ve správním a trestněprávním řízení. V úvahu byla brána životnost dřeviny, vitalita a její případné poškození. Celková hodnota dřeviny povolené ke kácení byla vyčíslena částkou 502 891 Kč (slovy pětsetdvatisíc osmsetdevadesátjednakorunčeských).

Vodoprávní úřad posoudil žádost z pohledu zákona o vodách. Správce povodí tj. Povodí Vltavy, státní podnik ve svém vyjádření pod č. j. PVL-42190/2025/240 ze dne 13.08.2025 uvádí, že je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Žádost byla doložena doklady podle ust. § 16 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů, které jsou nezbytné pro její posouzení. K ochraně zájmů vodního hospodářství byly do souhlasu uvedeny věcné podmínky, které se netýkají zákonem daných povinností a majetkoprávních vztahů. Z uvedených důvodů byl vydán souhlas, za použití ustanovení právních předpisů uvedených ve výroku IV.

Ostatní příslušné orgány dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, považují záměr za přípustný.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s ust. § 7 odst. 2 zákona o JES.

Poučení účastníka

Závazné stanovisko ve smyslu ust. § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle ust. § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ust. § 149 odst. 7 správního řádu.

Jitka Rakušanová, DiS.
referentka odboru
podepsáno elektronicky

Obdrží:

Technické služby Havlíčkův Brod, Na Valech 3523, 580 01 Havlíčkův Brod
(zastoupené společností DMC Havlíčkův Brod s.r.o., Průmyslová 941, 580 01 Havlíčkův Brod –
IDDS tqqzap6)

Na vědomí:

Město Havlíčkův Brod, odbor rozvoje města, Havlíčkově náměstí 57, 580 61 Havlíčkův Brod – IDDS
5uvbfub
Městský úřad Havlíčkův Brod, stavební úřad, zde – IDDS 5uvbfub